

事業番号	事務事業名	公営住宅等経常管理費	所管課名	建設課	令和 3 年度課長名	岩佐 誠己
05278	政策名	4 快適な生活環境の里づくり	係名	住宅係	担当者・シート作成者	嶋田 麦
	施策名	45 定住化の促進	根拠法令等	公営住宅法		

1. 事務事業の概要

①事業期間	②今年度の事業内容(具体的な内容、事務概要等を簡潔に記載する)	③開始したきっかけ(いつ頃、どんな経緯で)
<input checked="" type="checkbox"/> 単年度繰返し <input type="checkbox"/> 期間限定複数年度 (年度~ 年度) <input type="checkbox"/> 単年度のみ	・町内8か所55戸の公営住宅法により建設された町営住宅の維持管理を行う事業 ・入居者からの修繕申し出があったら現地で調査し、直営で対応できないものは業者へ発注し、費用は住宅使用料を充当する。 住宅: 芳野団地 4戸、竹田団地 6戸、小座団地 19戸、円宗寺団地 10戸、湯の坂団地 8戸、細田団地 4戸、女原団地 2戸、羽出団地 2戸	昭和45年度の町営住宅の供用開始時より、老朽化等による建築物又は備付備品の破損修繕及び維持管理のため開始された。

2. 事務事業の対象・意図・活動・成果指標

①対象(誰、何を対象にしているのか)	④対象指標	単位	区分	1 年度	2 年度	3 年度	4 年度	5 年度
ア 町営住宅施設	ア 管理戸数	戸	見込 実績	55 55	55 55	55 55	55	55
イ	イ		見込 実績					
ウ	ウ		見込 実績					

②意図(対象をどのような状態にしたいのか)	⑤成果指標(意図の達成度)	単位	区分	1 年度	2 年度	3 年度	4 年度	5 年度
ア 支障なく使ってもらう	ア 修繕件数	件	目標 実績 達成率	10 19 190.0%	10 17 170.0%	10 18 180.0%	10	10 180.0%
イ 家賃を納付してもらう	イ 家賃収納率	%	目標 実績 達成率	100 98 98.0%	100 99 99.0%	100 99 99.0%	100	100 99.0%
ウ	ウ		目標 実績 達成率					

③主な活動内容	⑥活動指標	単位	区分	1 年度	2 年度	3 年度	4 年度	5 年度
ア 入居者の修繕申出受付	ア 申出件数	件	目標 実績 達成率	10 19 190.0%	10 17 170.0%	10 18 180.0%	10	10 180.0%
イ 苦情などの処理	イ 苦情処理件数	件	目標 実績 達成率	5 5 100.0%	5 7 140.0%	5 6 120.0%	5	5 120.0%
ウ	ウ		目標 実績 達成率					

3. 事務事業の予算・コスト概要

予算科目	会計	01	款	08	項	06	目	01	01	事業					事業番号					
	一般会計		土木費		住宅費		住宅管理費	02	19	公営住宅等経常管理費										
予算(千円)	1 年度実績	2 年度実績	3 年度実績	4 年度見込	5 年度見込	前年比	決算(千円)	1 年度実績	2 年度実績	3 年度実績	4 年度見込	5 年度見込	前年比							
国庫支出金							国庫支出金													
県支出金							県支出金													
町債							町債													
その他特財							その他特財			4,079			4,079							
一般財源	5,399	2,764	4,102	3,846	3,846	1,338	一般財源	4,342	2,394		3,846	3,846	-2,394							
合計	5,399	2,764	4,102	3,846	3,846	1,338	合計(A)	4,342	2,394	4,079	3,846	3,846	1,685							
財源名称	従事正職員人数							1	2	3	3	3	1							
	延べ業務事務時間							20	40	60	60	60	20							
	人件費計(千円)(B)							70	134	201	205	205	67							
	最終予算額		4,102 千円		予算執行率		99.4%		トータルコスト(A+B)		4,412	2,528	4,280	4,051	4,051	1,752				
主な支出事業内容(予算)	光熱水費					32 千円					光熱水費					32 千円				
	修繕料					3,918 千円					修繕料					3,918 千円				
	通信運搬費					64 千円					通信運搬費					61 千円				
	手数料					46 千円					手数料					27 千円				
使用料及び賃借料					42 千円					使用料及び賃借料					41 千円					