

鏡野町国民健康保険病院整備事業発注者支援公募型プロポーザル 業務提案にかかる質疑回答書②

令和 5 年 12 月 18 日

鏡野町長 山崎 親男

No	文書名	質疑	回答
1	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P4)	「同種業務」は 5,000 m ² の公共事業であれば、病院でなくてもよろしいのでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P4)	「類似業務」に関して、民間のCM業務であれば建物用途は問わないということでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P5)	(3) 提出書類 エ 参考資料 企業や技術者の資格や実績の確認資料のうち、「実績の確認資料」は当該業務内容が記載されている業務委託契約書の写しと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	その他	業務期間中の打合わせは貴町役場における対面を想定でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P4)	同種実績について「同種業務(5,000 m ² 以上の公共事業)」とありますが、受託した業務範囲や発注方式の有無は問わないという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	その他(評価基準)	評価基準が開示されておりましたが、評価基準を開示頂きたいをお願い致します。	評価基準は開示いたしません。
7	業務委託特記仕様書(P4)	会議体の運営について、意思決定のために、現在実施されている会議体の種類と開催頻度(CMが出席すべきと想定される会議体の頻度)をご教示ください。	会議体については、建設会議(建設委員会)となります。開催頻度(CMが出席すべきと想定される頻度)につきましては、1回/月を想定しております。その他、必要に応じて出席をお願いいたします。
8	業務委託特記仕様書(P4)	『部門ヒアリング』について、すべての会議に参加ではなくマネジメントをする上で、CMが必要と考える会議体に適宜参加として御見積をして宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。

9	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P2)	具体的な業務期間（プロジェクトスケジュール）をご教示頂きたいお願い致します。 ECI 選定支援準備期間：○年○月～○年○月 ECI 選定期間：○年○月～○年○月 実施設計期間：○年○月～○年○月	ECI 選定支援準備期間：R 6 年 5 月～R 6 年 6 月 ECI 選定期間：R 6 年 7 月～R 6 年 9 月 実施設計期間：R 6 年 10 月～R 7 年 6 月を予定しております。
10	その他（評価基準）	今回、プロポーザル方式での選定であるため CM 業務委託費は、評価の対象とならないと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	鏡野町国民健康保険病院基本計画（P38）	整備手法（発注方法）ECI 方式でのメリット「早期に事実上の施工予定者を決定できるため、その技術提案によりコスト削減や工期短縮を実現することが可能である」とあります。実施設計段階からの施工予定者技術支援となっていますが、設計の大方針は基本設計段階に決まる為、メリットを享受する為には基本設計段階からの施工予定者技術支援が必要と思われます。CM 業務開始後、施工予定者技術支援発注時期について協議可能と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	業務委託公募型プロポーザル実施要領(P4)	6.（3）。エ 電気設備機械設備（給排水衛生・空調換気）は機械設備（給排水衛生・空調換気）の誤りでよろしいですか。	お見込みのとおりです。 該当箇所を電気設備機械設備⇒機械設備に変更いたしました。

各事業者様より提出があった質疑を本文のまま掲載しています。重複している質疑も有りますが、ご了承ください。