

事業番号	事務事業名	公営住宅等経常管理費	所管課名	建設課	令和 2 年度課長名	安道 智秋
05278	政策名	4 快適な生活環境の里づくり	係名	建築係	担当者・シート作成者	嶋田 麦
	施策名	45 定住化の促進	根拠法令等	公営住宅法		

1. 事務事業の概要

①事業期間	②今年度の事業内容(具体的な内容、事務概要等を簡潔に記載する)	③開始したきっかけ(いつ頃、どんな経緯で)
<input checked="" type="checkbox"/> 単年度繰返し <input type="checkbox"/> 期間限定複数年度 (年度 ~ 年度) <input type="checkbox"/> 単年度のみ	・町内8か所55戸の公営住宅法に毛呈する町営住宅の維持管理を行う事業 ・入居者からの修繕申し出があったら現地で調査し、直営で対応できないものは業者へ発注し、費用は住宅使用料を充当する。 住宅:芳野団地 4戸、竹田団地 6戸、小座団地 19戸、円宗寺団地 10戸、湯の坂団地 8戸、細田団地 4戸、女原団地 2戸、羽出団地 2戸	町営住宅の供用開始時より、老朽化等による建築物又は備付備品の破損修繕及び維持管理に伴い開始された。

2. 事務事業の対象・意図・活動・成果指標

①対象(誰、何を対象にしているのか)	④対象指標	単位	区分	30年度	1年度	2年度	3年度	4年度
ア 町営住宅施設	ア 管理戸数	戸	見込 実績	55 55	55 55	55 55	55	55
イ	イ		見込 実績					
ウ	ウ		見込 実績					

②意図(対象をどのような状態にしたいのか)	⑤成果指標(意図の達成度)	単位	区分	30年度	1年度	2年度	3年度	4年度
ア 支障なく使ってもら	ア 修繕件数	件	目標 実績 達成率	10 34 340.0%	10 19 190.0%	10 17 170.0%	10	10 170.0%
イ 家賃を納付してもら	イ 家賃収納率	%	目標 実績 達成率	100 95 95.0%	100 98 98.0%	100 99 99.0%	100	100 99.0%
ウ	ウ		目標 実績 達成率					

③主な活動内容	⑥活動指標	単位	区分	30年度	1年度	2年度	3年度	4年度
ア 入居者の修繕申出受付	ア 申出件数	件	目標 実績 達成率	10 34 340.0%	10 19 190.0%	10 17 170.0%	10	10 170.0%
イ 苦情などの処理	イ 苦情処理件数	件	目標 実績 達成率	5 5 100.0%	5 5 100.0%	5 7 140.0%	5	5 140.0%
ウ	ウ		目標 実績 達成率					

3. 事務事業の予算・コスト概要

予算科目	会計 01	款 08	項 06	目 01	大事業	中事業	予算上の事業名					事業番号	
	一般会計	土木費	住宅費	住宅管理費	02	19	公営住宅等経常管理費					05278	
予算(千円)	30年度実績	1年度実績	2年度実績	3年度見込	4年度見込	前年比	決算(千円)	30年度実績	1年度実績	2年度実績	3年度見込	4年度見込	前年比
国庫支出金							国庫支出金						
県支出金							県支出金						
町債							町債						
その他特財							その他特財						
一般財源	4,750	5,399	2,764	3,848	3,848	-2,635	一般財源	3,695	4,342	2,394	3,848	3,848	-1,948
合計	4,750	5,399	2,764	3,848	3,848	-2,635	合計(A)	3,695	4,342	2,394	3,848	3,848	-1,948
財源名称	従事正職員人数						1	1	2	3	3	1	
	延べ業務事務時間						20	20	40	60	60	20	
	人件費計(千円)(B)						68	70	134	201	201	64	
最終予算額		2,764千円	予算執行率	86.6%	トータルコスト(A+B)		3,763	4,412	2,528	4,049	4,049	-1,884	
主な支出事業内容(予算)	光熱水費			32千円			主な支出事業内容(決算)	光熱水費			29千円		
	修繕料			2,578千円				修繕料			2,220千円		
	通信運搬費			66千円				通信運搬費			66千円		
	手数料			46千円				手数料			37千円		
	借上料			42千円				借上料			41千円		